À Louer

Propriété industrielle avec grande cour clôturée

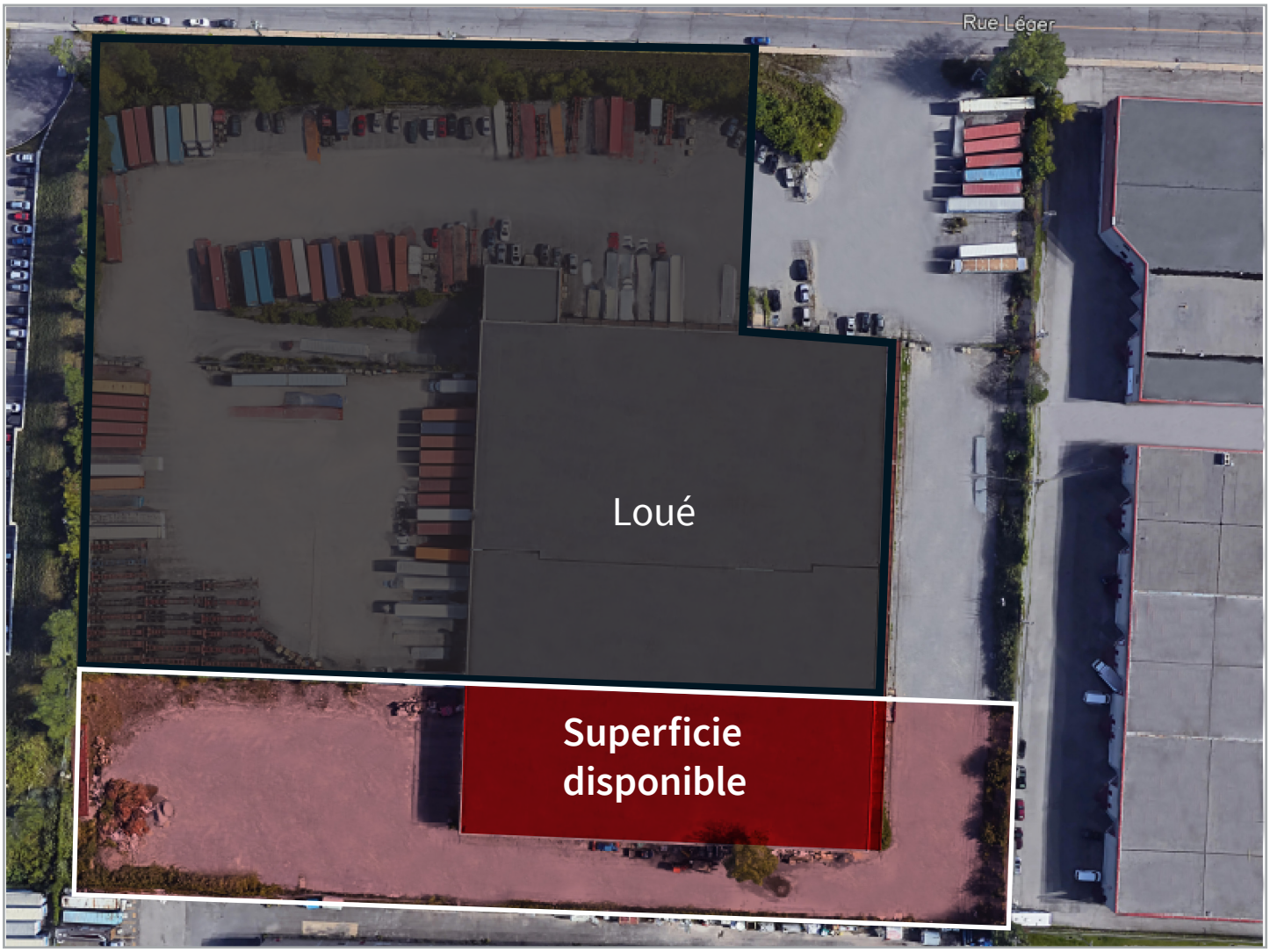
- Excellent emplacement, à moins de 10 km de l'aéroport de Dorval et à 9 km du centre-ville de Montréal.
- Prix demandé 10,00 $ / pi^2 brut (+ utilitaires)
- Cour clôturée de 60 000 pi^2
- Zonage de transport et d'entreposage.
- Une excellente distance entre les colonnes.
- Nouveau systéme d'éclairage et de portes d'expédition.
- Accessible en transport en commun par les lignes du bus de la STM 109, 195 et 350 désservant la station de Métro Angrignon

2700 Léger, LaSalle, QC H8N 1A3

Brandon Allen
Vice-président
Courtier immobilier agréé
+1 514 667 5644
brandon.allen@am.jll.com

Peter Mouhteros
Vice-président associé
Courtier immobilier agréé
+1 514 667 5675
peter.mouhteros@am.jll.com

Dimitri (Jimmy) Mouhteros
Associé
Courtier immobilier commercial
+1 514 667 5691
dimitri.mouhteros@am.jll.com

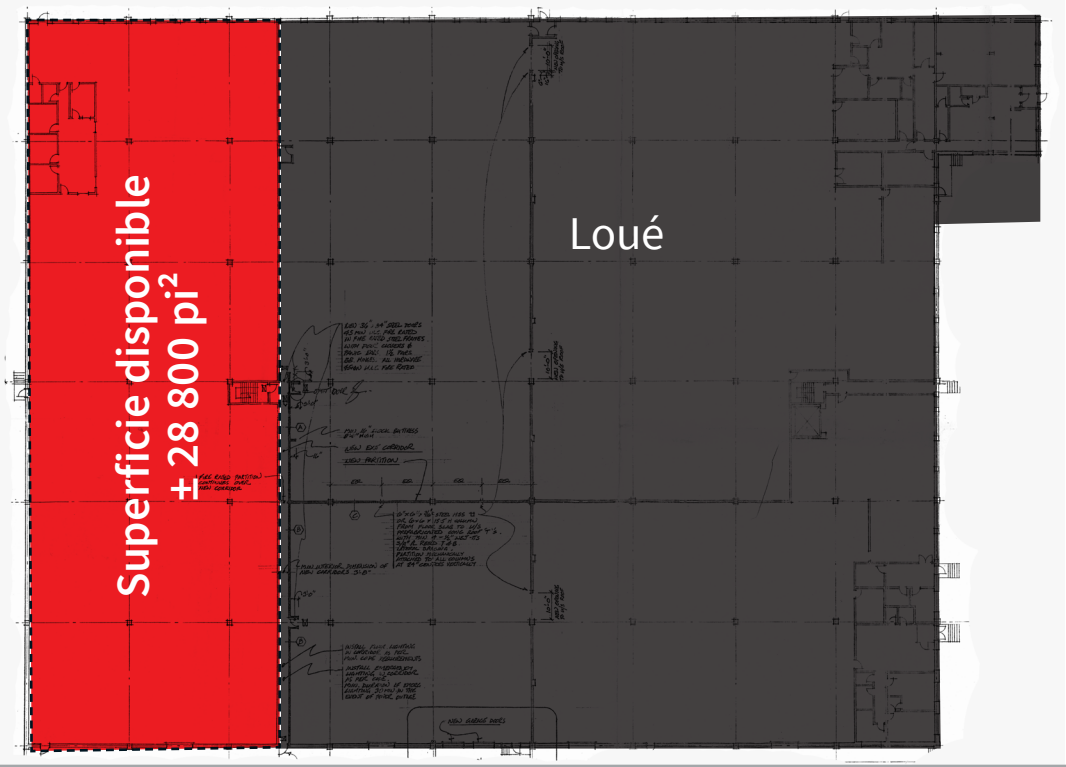


Détails de la propriété

– Superficie totale disponible:	28 800 pi²
Espace entrepôt:	27 300 pi²
Espace bureau:	± 1 500 pi²
– Hauteur libre:	18 pi.
– Année de construction:	1965
– Porte niveau-camion:	8 (+ 1 large 12 pi. x 18 pi.)
– Porte niveau-sol:	0
– Espace entre les colonnes:	48 pi. x 40 pi.
– Numéro de lot:	1 449 387

GROUPE DES SERVICES INDUSTRIELS

Plan de l'espace



Groupe des Services Industriels

Erik Charton, SIOR
Vice-président principal
Courtier immobilier

erik.charton@am.jll.com
+1 514 667 5692

Paul Fischlin
Vice-président
Courtier immobilier

paul.fischlin@am.jll.com
+1 514 667 5677

Stéphane Robillard, SIOR
Vice-président
Courtier immobilier

stephane.robillard@am.jll.com
+1 514 667 5674

Brandon Allen, SIOR
Vice-président
Courtier immobilier agréé

brandon.allen@am.jll.com
+1 514 667 5644

Peter Mouhteros
Vice-président associé
Courtier immobilier agréé

peter.mouhteros@am.jll.com
+1 514 667 5675

Dimitri (Jimmy) Mouhteros
Associé
Courtier immobilier commercial

dimitri.mouhteros@am.jll.com
+1 514 667 5691

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ
© Jones Lang LaSalle, Inc., 2019. Tous droits réservés. Les renseignements contenus aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quant à l'exactitude desdits renseignements. Jones Lang LaSalle Services Immobiliers, Inc.Agence immobilière